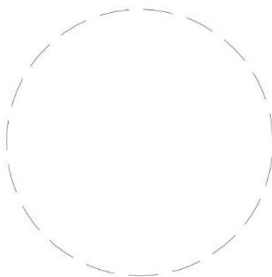


TEXTOVÁ ČÁST

 HORTECH estate s.r.o. Kamenná 463 407 11 Děčín 32 T: (+420) 607 606 066 info@hor-tech.cz www.hor-tech.cz	ZODPOVĚDNÁ OSOBA: 	POZNÁMKA: AUTORSKÁ PRÁVA K TOMUTO DÍLU JSOU CHRÁNĚNA PODLE ZÁKONA, TATO DOKUMENTACE JE DUŠEVNÍM VLASTNICTVÍM SPOLEČNOSTI HORTECH estate s.r.o.
ZODPOVĚDNÁ OSOBA: PROJEKTANT: KONTROLOVAL: NÁZEV STAVBY: STAVBA CHODNÍKŮ U FOTBALOVÉHO HRŠTĚ V OBCI na p.p.č. 460/1 a 989/5 - katastrální území Malšovice [691348]	Jan Horák DiS. MBA Ing. Dáša Štarmanová Jan Horák DiS. MBA	STAVEBNÍK: Obec Malšovice Malšovice 16 405 02 Děčín FORMÁT: A4 DATUM: 05/2020 STUPEŇ PD: PD MĚŘÍTKO: - - - ČÍSLO: A+B
PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

STAVBA CHODNÍKŮ U FOTBALOVÉHO HŘIŠTĚ **V OBCI MALŠOVICE**

na p.p.č. 460/1 a 989/5 - katastrální území Malšovice

STAVEBNÍK: Obec Malšovice
Malšovice 16
405 02 Malšovice
KVĚTEN 2020

NÁLEŽITOSTI DOKUMENTACE STAVEBNÍCH PRACÍ

Dokumentace obsahuje části:

- A** Průvodní zpráva
- B** Souhrnná technická zpráva
- C** Situační výkresy
- D** Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E** Dokladová část

Obsah:

A Průvodní zpráva	5
A.1 Identifikační údaje	5
A.1.1 Údaje o stavbě.....	5
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	5
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	5
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5
A.3 Seznam vstupních podkladů	5
B Souhrnná technická zpráva	6
B.1 Popis území stavby	6
a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území	6
b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	6
c) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	6
d) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů	6
e) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí	6
f) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.....	6
B.2 Celkový popis stavby	7
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	7
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby	7
b) účel užívání stavby	7
c) navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků apod.).....	7
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	7
a) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.....	7
b) konstrukční a materiálové řešení.....	7
B.3 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	8
B.4 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	8

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby

Stavba chodníků u fotbalového hřiště v obci Malšovice na p.p.č. 460/1 a 989/5.

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Obec: Malšovice [562718]

Okres: Děčín

Kraj: Ústecký

Katastrální území: Malšovice [691348]

Parcelní číslo pozemku: 460/1 a 989/5, LV 10001

c) předmět dokumentace

Projektová dokumentace pro výběrové řízení – stavba chodníků u fotbalového hřiště v obci Malšovice na p.p.č. 460/1 a p.p.č. 989/5, katastrální území Malšovice.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) Jméno a příjmení

Obec Malšovice

Malšovice 16

405 02 Děčín

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální projektant a zodpovědná osoba

HORTECH estate s.r.o., IČ: 04101456

Kamenná 463, 407 11 Děčín 32 – Boletice nad Labem

Jan Horák, DiS. MBA – jednatel společnosti

Autorizovaný technik v oboru pozemní stavby, číslo autorizace ČKAIT 0402126

telefon: + 420 607 606 066, e-mail: info@hor-tech.cz

Stavební část

Ing. Dáša Štarmanová

Lesná 27, 405 02 Děčín

telefon: + 420 606 710 160, e-mail: starmdas@seznam.cz

A.2 Členění stavby na objekty a technologická zařízení

Není členěno na samostatné objekty, technická ani technologická zařízení.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Základním podkladem k vypracování této projektové dokumentace bylo zadání stavebníka. Dále pak:

a) informace z katastru nemovitostí,

b) geometrické zaměření výškopisu a polohopisu pozemků,

c) fyzické zaměření stavby,

d) pořízení fotodokumentace.

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území

Stavba chodníků u fotbalového hřiště bude řešena v zastavěném území části obce Malšovice, katastrální území Malšovice na p.p.č. 460/1 o celkové výměře 9.643 m², na části p.p.č. 989/5 o celkové výměře 18.890 m². Dotčené parcely jsou v majetku stavebníka. Dle územního plánu obce Malšovice se parcely nachází v lokalitě s funkčním označením SO (tzn. plochy smíšené obytné). Na pozemku p.p.č. 460/1 se nachází travnaté fotbalové hřiště, zbývající pozemek je mírně svažité od fotbalového hřiště směrem jihovýchodním směrem. Část pozemku p.p.č. 989/5, na kterém bude část chodníku u fotbalového hřiště je rovinatý.

b) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace respektuje písemné vyjádření a technické podmínky všech dotčených orgánů obsažených v dokladové části.

c) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Nebylo řešeno pro danou stavbu.

d) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Předmětné pozemky, na kterých bude řešeny nové chodníky u fotbalového hřiště se nachází v Chráněné krajinné oblasti České středohoří – IV. zóna. Řešené chodníky se nenachází v aktivní zóně záplavového území, v poddolovaném území, seizmicky ohroženém, ohroženém sesuvy půdy a nadměrným hlukem.

e) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Stavba chodníků u fotbalového hřiště bude prováděna pouze na pozemcích ve vlastnictví stavebníka.

Pozemky, na kterých budou umístěny nové chodníky u fotbalového hřiště:

Parcela	Katastrální území	Druh pozemku	Výměra
460/1	Malšovice [691348]	ostatní plocha	9 643 m ²
Parcela	Katastrální území	Druh pozemku	Výměra
989/5	Malšovice [691348]	orná půda	18 890 m ²

f) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Parcela	Katastrální území	Druh pozemku	Výměra
460/1	Malšovice [691348]	ostatní plocha	9 643 m ²

V rámci výstavby chodníků u fotbalového hřiště se v řešeném pozemku p.p.č. 460/1 nacházejí stávající ochranná pásma inženýrských sítí. Při rekonstrukci budou dodrženy všechny podmínky správců viz. dokladová část. Na části pozemku p.p.č. 989/5 přiléhajícího k fotbalovému hřišti, kde bude vystaven nový chodník, se nenachází žádná ochranná pásma inženýrských sítí, dle dokladů jednotlivých vlastníků inženýrských sítí.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Projektová dokumentace řeší stavbu nových chodníků u fotbalového hřiště v obci Malšovice.

b) účel užívání stavby

Stavba chodníků u fotbalového hřiště v obci Malšovice bude využíván pouze pro pěší.

c) navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, délka)

Plocha chodníku šířka 1,6 m	103,80 m ²
Délka chodníku s šířkou 1,6 m	64,80 bm
Plocha chodníku šířky 1,2 m	68,16 m ²
Délka chodníku s šířkou 1,2 m	56,80 bm

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Skladba nových chodníků na p.p.č. 460/1 a 989/5 bude z betonové zámkové dlažby v tl. 60 mm v barvě šedé, tvar kost, která bude použita z rekonstruovaného chodníku na pozemcích p.p.č. 930/2, 932/1, 473/7 a 479/7 u hlavní komunikace v obci Malšovice. Chodník v jižní části na p.p.č. 460/1 bude v šířce 1,2 m a bude lemovaný směrem k fotbalovému hřišti betonovými chodníkovými obrubníky ABO 14-10 (1000x100x250mm). Na protilehlé straně bude chodník ohraničen betonovým záhonovým obrubníkem ABO 5-20 (500x50x250). Barva obrubníků bude šedá. Výška chodníku nepřesáhne 60 mm nad upravený terén. Sklon chodníku bude v příčném směru od bet. chodníkového obrubníku k záhonovému obrubníku o sklonu 1,5 %. Celková maximální délka chodníku na p.p.č. 460/1 je 56,80 m. Tento chodník bude napojen na stávající chodník ze zámkové dlažby. V jihovýchodním rohu bude použito zpevnění hrany chodníku beton. palisádami např. URIKO (600x160x160mm) v barvě šedé v délce 1,5 m a šířce chodníku, viz. Koordinační situace. V této části chodníku se také nachází stávající dešťová kanalizace, která bude ponechána a poklop (600x600mm) bude integrován do nového chodníku. Část chodníku ležící na p.p.č. 460/1, kde se nachází stávající betonové schodiště na posezení bude v šířce 1,6 m, tak aby nový chodník v této části byl zbudován až ke stávajícímu posezení, které je lemováno směrem k fotbalovému hřišti stávajícím záhonovým obrubníkem. Betonové chodníkové obrubníky ABO 14-10 (1000x100x250mm) budou na protilehlé straně chodníku k fotbalovému hřišti. Délka chodníku na této části p.p.č. 460/1 je 43,80 m. Barva obrubníků bude šedá. Výška chodníku nepřesáhne 60 mm nad upravený terén. Sklon chodníku bude v příčném směru od bet. záhonového obrubníku k chodníkovému obrubníku o sklonu 1,5 %. Chodník bude těsně přiléhat k novému zábradlí, který se bude budovat kolem fotbalového hřiště.

Chodník na části pozemku p.p.č. 989/5, který přiléhá k fotbalovému hřišti bude z betonové zámkové dlažby v tl. 60 mm v barvě šedé, tvar kost, která bude z rekonstruovaného chodníku na pozemcích p.p.č. 930/2, 932/1, 473/7 a 479/7 u hlavní komunikace. Chodník na p.p.č. 989/5 bude v šířce 1,6 m a bude lemovaný směrem k fotbalovému hřišti betonovými chodníkovými obrubníky ABO 14-10 (1000x100x250mm). Na protilehlé straně bude chodník ohraničen betonovým záhonovým obrubníkem ABO 5-20 (500x50x250) Barva obrubníků bude šedá. Výška chodníku nepřesáhne 60 mm nad upravený terén. Sklon chodníku bude v příčném směru od bet. chodníkového obrubníku k záhonovému obrubníku o sklonu 1,5 %. Délka chodníku na p.p.č. 989/5 je 21,00 m. Celková délka na západní straně fotbalového hřiště je 64,80 m. Chodník bude těsně přiléhat k novému zábradlí, který se bude budovat kolem fotbalového hřiště.

b) konstrukční a materiálové řešení

Výkopy

Stávající zemina bude odebrána až do hloubky nového podloží pod novou zámkovou dlažbou.

Nové základové konstrukce

Betonové obrubníky ohraničující chodník budou zabetonovány do betonového lože C 16/20.

Vodorovné konstrukce

Konstrukce chodníku je navržena v následující skladbě:

Skladba:

- Betonová zámková dlažba	DL	60 mm
- Lože z drceného kameniva	L	40 mm
- Podklad ze štěrkodrti	ŠD	150 mm
- Podklad z hrubého kameniva	HDK	300 mm
- Celkem		550 mm

Veškeré navržené materiály je možno nahradit jinými, pokud budou svými parametry odpovídat navrženým. Případná změna konstrukce chodníku je možná po schválení projektantem.

B.3 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Okolní terén narušený v rámci rekonstrukce bude upraven a osázen travnatým semenem.

B.4 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Ve smyslu § 4 zákona č.100/2001 Sb. Není stavba chodníku u fotbalového hřiště předmětem posuzování vlivu záměru na životní prostředí, ani zjišťovacího řízení v této věci. V souvislosti s realizací stavby nevzniknou nová ochranná a bezpečnostní pásma. S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákona o odpadech) a jeho prováděcích předpisů. Pro výstavbu budou použity stavební materiály, které zvláštním způsobem neovlivňují životní prostředí. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky.

Vliv dokončené stavby na životní prostředí

Stavba nenaruší ochranu dřevin, rostlin a živočichů – ekologické funkce a vazby v krajině budou zachovány.

C SITUAČNÍ VÝKRESY

C.1	Situační výkres širších vztahů	M 1 : 1000 / 2000
C.2	Katastrální situační výkres	M 1 : 500
C.3	Koordinační situační výkres	M 1 : 500

D DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

D.1.Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

a) Technická zpráva

b) Výkresová část – seznam příloh

D.1.1 – Půdorysy - pohled A a B	1:500
D.1.2 – Řez A-A' a řez B-B'	1:50
D.1.3 – FOTODOKUMENTACE	

E DOKLADOVÁ ČÁST

Je samostatnou přílohou.

V Děčíně dne 01.05.2020

zpracovala: Ing. Dáša Štarmanová